



**PLANUNG**

**SO** Sondergebiet (§11 BauNVO)  
 - SO Lagerplatz  
 - SO Holzlagerplatz

Änderungsbereich der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes

20-kV-Freileitung (BayernWerk) mit Schutzbereichen (6,0 bis 13,0 m)

**Verfahrensvermerk Flächennutzungsplan**

- Der Markt Karbach hat in der Sitzung vom 21.05.2015 die 6. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsbüchlich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
- Der Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
- Der Markt Karbach hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... die 6. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... festgestellt.

Karbach, den .....  
 (Stadt) Siegel  
 Bürgermeister .....

7. Das Landratsamt Main-Spessart hat die 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom .....  
 AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.  
 .....

8. Ausgefertigt  
 ....., den .....  
 (Gemeinde) Siegel (Genehmigungsbehörde)  
 .....

.....  
 (Gemeinde) Siegel  
 Bürgermeister .....

9. Die Erteilung der Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsbüchlich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.  
 ....., den .....  
 (Gemeinde) Siegel  
 Bürgermeister .....

BAUHERR **Markt Karbach**  
 VG Marktheidenfeld  
 Petzoldstraße 21  
 97828 Marktheidenfeld

PROJEKT **6. Änderung des Flächennutzungsplans**  
 Sondergebiet "Lagerplatz" und Sondergebiet "Holzlagerplatz" in der Flurlage "Steig"  
 Fl.-Nr. 4962, 4962/1, 4996, 4999, Teilfl. Fl.-Nr. 4960, 4961, 4997, 4998, Gmkg. Karbach

Vorentwurf	MASZSTAB 1 : 2.000	PLANSTAND Vorentwurf
	BV-NR. / BLATT-NR. 4123	GEZ. / DATUM MB / AR 19.07.2018

**Dietz und Partner** GbR  
 Landschaftsarchitekten BDLA  
 Engenthal 42, 97725 Elfershausen  
 Tel. 09704/602180 Fax 09704/60218-9  
 info@dietzpartner.de  
 www.dietzpartner.de  
 Landschaftsarchitekten BDLA  
 Büro für Freiraumplanung GbR